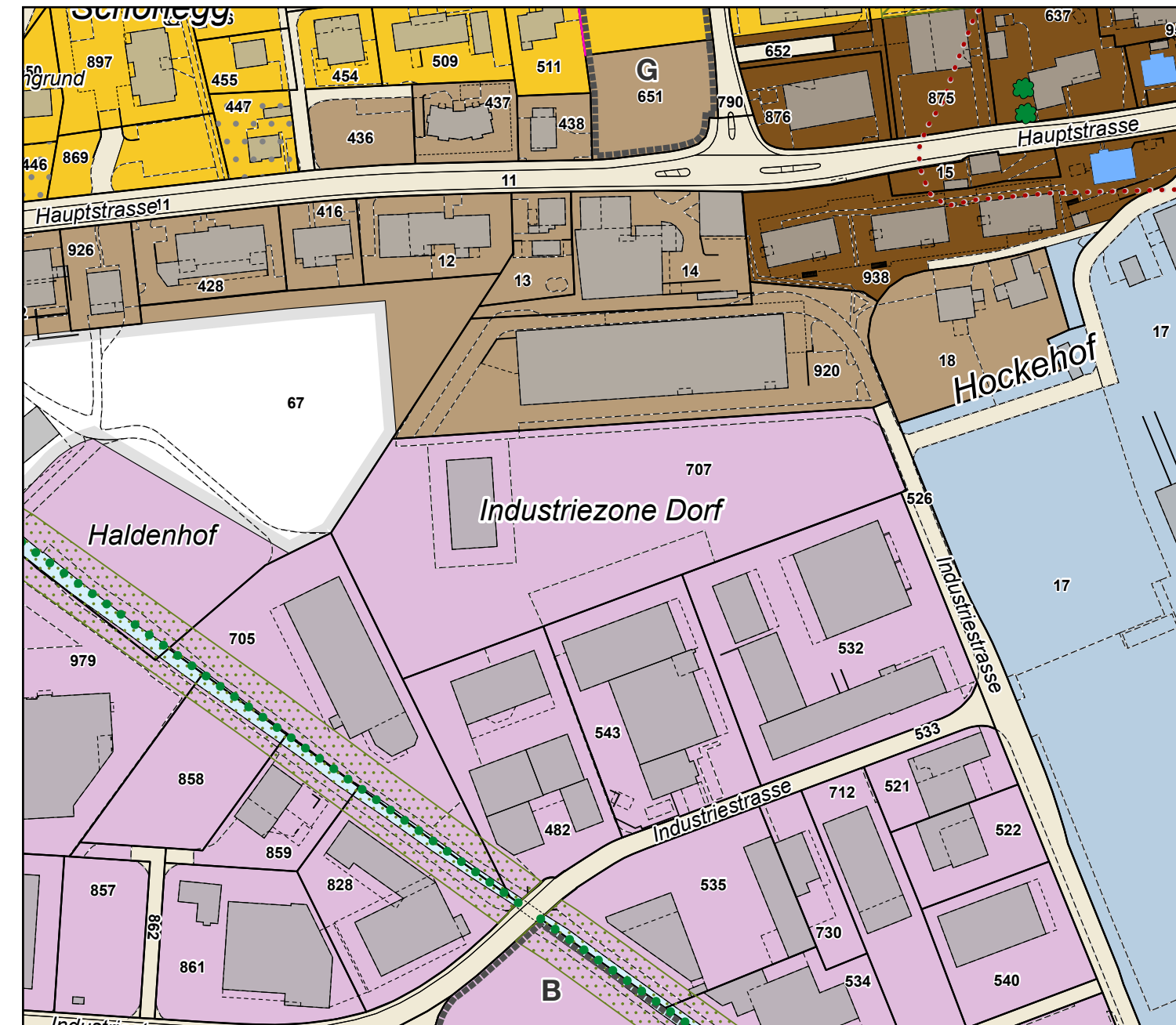


ÄNDERUNG AM ZONENPLAN

EINFÜHRUNG ARBEITS- UND WOHNZONE

Vorprüfung und Mitwirkung

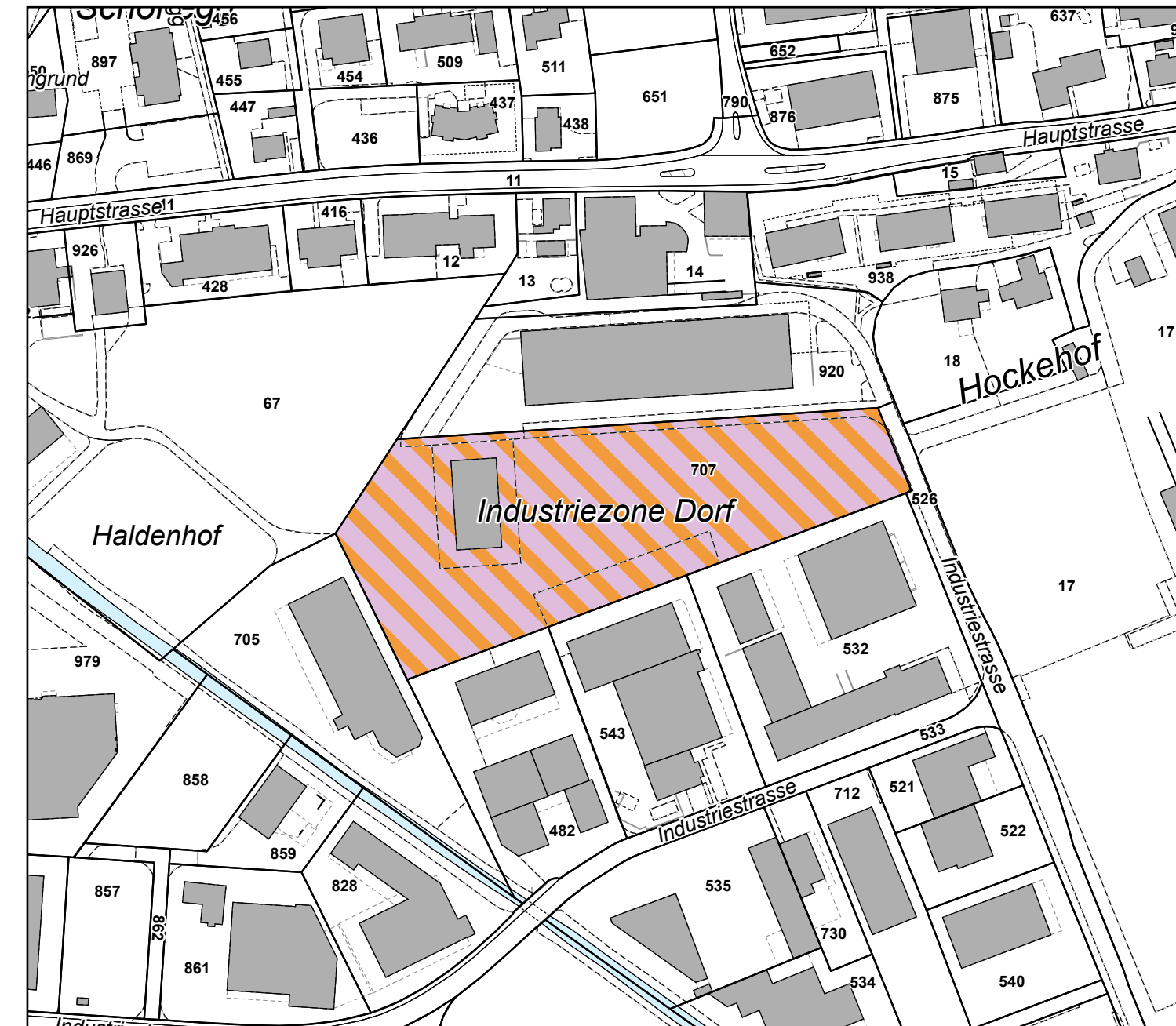
Ausschnitt aus dem rechtsgültigen Zonenplan (nicht Gegenstand des Verfahrens) "Alt"



| Bauzonen | | Schutzzonen/Schutzobjekte | |
|----------------------|--|-----------------------------|--|
| | Do Dorfkerzone | | Naturobjekte (Einzelbäume) |
| | Ze Zentrumszone | Weitere Festlegungen | |
| | W3 Wohnzone 3 a-c | | Zonenabgrenzung |
| | ArIII Arbeitszone III | | Abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe |
| | ArIVa Arbeitszone IV a | Informationen | |
| | GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert) | | Kulturdenkmal erhaltenswert (gem. BILU) |
| | GrS Grünzone Spielfläche (überlagert) | | Baugruppe (gem. BILU) |
| | Ve Verkehrszone | | Gestaltungsplan bestehend |
| Nichtbauzonen | | | Bebauungsplan bestehend |
| | Re Reservezone | | Naturobjekte (Hecken, Feldgehölze, Uferbestockungen) |
| | | | Gewässer |

"Alt"

Ausschnitt mit Änderungen (Gegenstand des Verfahrens) "Differenz"

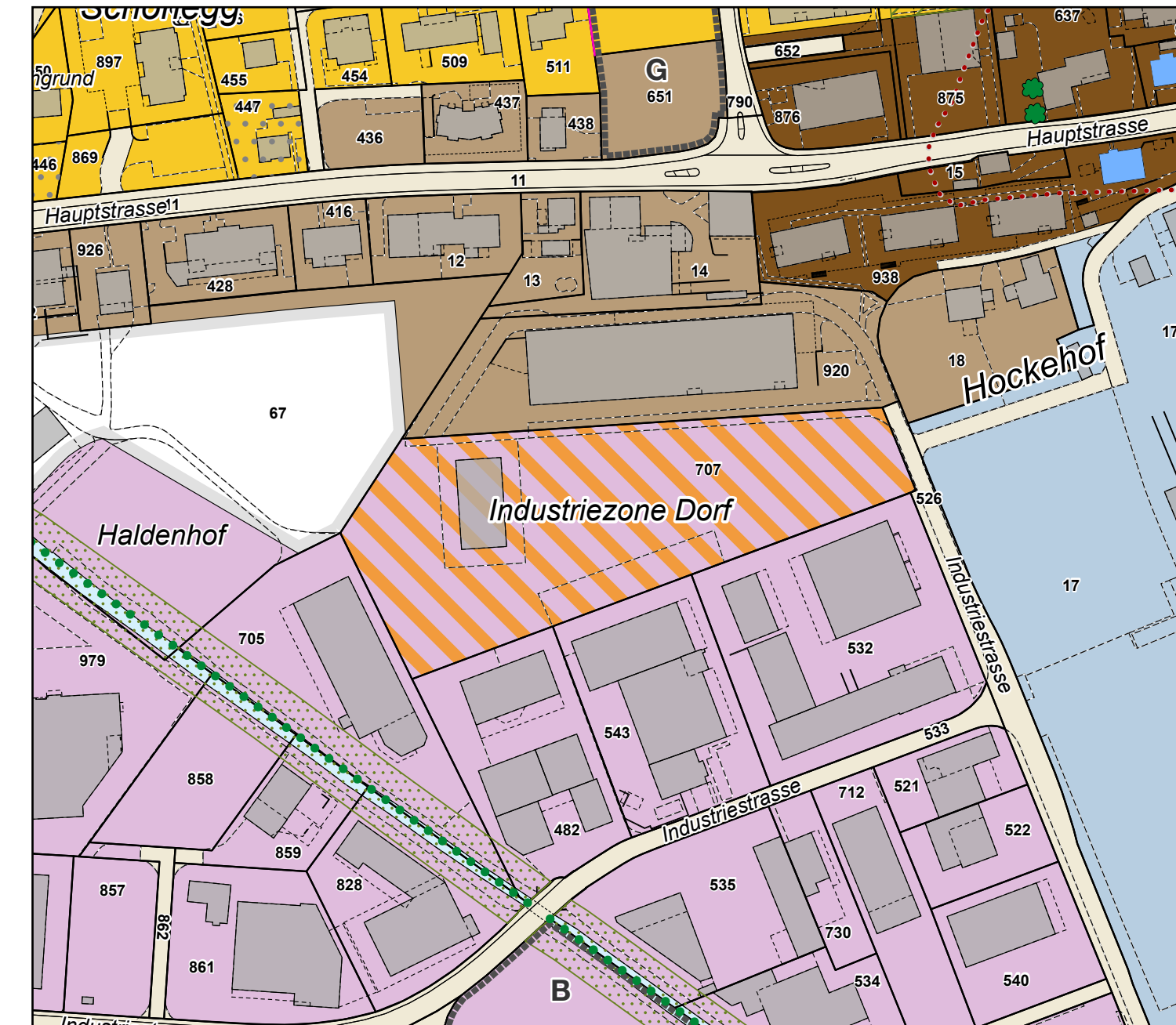


| | |
|--|--------------------------|
| | AW Arbeits- und Wohnzone |
|--|--------------------------|

Änderung am Zonenplan:
Umzonung von 10'229 m² von der Arbeitszone III (ArIII) in die Arbeits- und Wohnzone (AW).

"Differenz"

Ausschnitt aus dem rechtsgültigen Zonenplan mit Änderungen (Zustand nach Genehmigung) "Neu"



| Bauzonen | | Schutzzonen/Schutzobjekte | |
|----------------------|--|-----------------------------|--|
| | Do Dorfkerzone | | Naturobjekte (Einzelbäume) |
| | Ze Zentrumszone | Weitere Festlegungen | |
| | W3 Wohnzone 3 a-c | | Zonenabgrenzung |
| | AW Arbeits- und Wohnzone | | Abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe |
| | ArIII Arbeitszone III | Informationen | |
| | ArIVa Arbeitszone IV a | | Kulturdenkmal erhaltenswert (gem. BILU) |
| | GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert) | | Baugruppe (gem. BILU) |
| | GrS Grünzone Spielfläche (überlagert) | | Gestaltungsplan bestehend |
| | Ve Verkehrszone | | Bebauungsplan bestehend |
| Nichtbauzonen | | | Naturobjekte (Hecken, Feldgehölze, Uferbestockungen) |
| | Re Reservezone | | Gewässer |

"Neu"

| Datum | Gez. | Format | Masstab |
|------------|------|---------|----------|
| 25.01.2024 | fm | 30 x 84 | 1: 2'000 |

